

Váš dopis značky:
Ze dne: 30.4.2022

Naše č.j.: KHSJC 12191/2022/HDM.JH-PI-TA
Spisová značka: S-KHSJC 12191/2022
Vyřizuje: Mgr. Michaela Kluiberová, Mgr. Simona Bělová
Tel. číslo: 387712610, 600
Datum: 5.5.2022

Ing. Arch. Eva Svinteková
Ateliér Písek s.r.o.
Máchova 1429
39701 Písek

Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k PD pro účely územního řízení na akci: „Zázemí pro ŠPP, rozšíření ŠJ a ŠD, parc. č. 1753/2, 3068, 1753/1, Písek.“

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad § 77 zákona č. 258/2000 Sb., a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „s. ř.“), podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto vydává toto

závazné stanovisko:

s projektovou dokumentací **pro účely územního řízení - na akci: „Zázemí pro ŠPP, rozšíření ŠJ a ŠD, parc. č. 1753/2, 3068, 1753/1, Písek.“** předloženou orgánu ochrany veřejného zdraví dne 30.4.2022 pod č.j. KHSJC 12191/2022/HDM.JH-PI-TA Ing. Arch. Evou Svintekovou, jednatelka Ateliéru Písek s.r.o., Máchova 1429, 39701 Písek, IČO: 06019005, pověřenou plnou mocí ze dne 28.4.2022 ředitelem školy Mgr. Filipem Rádnem, (dále jen žadatel)

se souhlasí.

Odůvodnění:

Žadatel podal na KHS Jč. kraje dne 30.4.2022 žádost zapsanou pod číslem jednacím KHSJC 12191/2022/HDM.JH-PI-TA o vydání závazného stanoviska pro účely územního řízení - **na akci: „Zázemí pro ŠPP, rozšíření ŠJ a ŠD, parc. č. 1753/2, 3068, 1753/1, Písek.“**

Projektová dokumentace řeší přístavbu, která rozšiřuje stávající školní jídelnu, prostor školní kuchyně pro příjem a mytí špinavého nádobí, družinu a vytváří nově zázemí pro školní poradenské pracoviště a cvičnou kuchyni. Všechny zmíněné prostory se nacházejí v jednom objektu, který má 3 patra (cvičná kuchyně, jídelna a kuchyně ve II. NP, jedna třída družiny a poradenské pracoviště o dvou kabinetech a zasedací místnosti ve III.NP). Jedná se o jednoduchou stavbu obdélníkového půdorysu s plochou střechou. Obálka celé budovy je zateplena, skelet je železobetonový s výplňovým zdivem. Přístavba bude umístěna do prostoru současného školního parkoviště. Parter

bude sloužit jako otevřené parkoviště a místo pro zásobování, přístavba bude realizována od II.NP a vše propojí sloupoví.

Přístavba respektuje šíři a výšku stávajícího objektu a navazuje i na stávající členění okenních tabulí.

Z důvodu požární bezpečnosti musí být přístavba opatřena nouzovým schodištěm, které je umístěno na východní fasádě. Omítka přístavby bude ve světle šedé barvě. Okna budou plastová v bílé barvě.

Přístavba není realizována za účelem navýšení počtu osob školy, ale za účelem rozšíření prostoru.

Napojení stavby na technickou infrastrukturu zůstává stávající, též vzduchotechnika zůstává beze změn.

V kuchyni vznikne nové mycí centrum, které sestává ze stolu s dřezem. V rohu bude umístěna myčka. Dále zde bude třídící stůl s otvorem pro shoz příborů a nádobou na odpad a namáčecí vozík na příbory. Sestava pokračuje změkčovačem vody a mycím strojem. K dispozici dále bude válečkový stůl a volně pohyblivé sestavy vozíků a zásobníků pro přepravu talířů, podnosů a misek. Podlaha bude protiskluzová, dobře čistitelná. Okna budou opatřena sítěmi proti vnikání hmyzu.

Z prostoru jídelny bude vytvořeno okno, před kterým povede dráha na podnosy, a kterým budou žáci moci sami předtřídit jednotlivé druhy nádobí.

Stávající jídelna bude s novou plochou jídelny propojena dvoukřídlými dveřmi, aby byl mezi prostory co nejplynulejší provoz. Zároveň však umožňuje v případě menší obsazenosti jídelny prostor uzavřít. Z nové části jídelny je pak přístup do výukové místnosti cvičné kuchyně, která bude vybavena vařiči, dřezy, ledničkou a myčkou nádobí. Mezi kuchyní a cvičnou místností budou instalovány dveře.

Ve třetím patře bude nová třída družiny přímo přístupná z chodby, stejně jako ostatní stávající třídy. Vybavení bude odpovídat stávajícím družinám. Z důvodu požární bezpečnosti jsou zde navrženy i dveře směřující do chodby poradenského pracoviště, z níž je možný únik po venkovním schodišti. Prostor školního poradenského pracoviště je taktéž přístupný přímo ze stávající chodby III.NP. Na ni navazuje chodba, ze které jsou vstupy do dvou kanceláří a jednací místnosti. Poradenské pracoviště bude využíváno ke krátkodobému pobytu.

Nové prostory přístavby budou větrány přirozeně okny. Rozšířené prostory kuchyně budou větrány stávající vzduchotechnikou kuchyně. Rozvody stávající vzduchotechniky budou upraveny dle rozmístění technologie gastro.

Osvětlení všech nových prostor bude provedeno dle ČSN EN 12464-1 a budou použita LED svítidla.

Realizace stavebního záměru bez zásahu do stávající budovy jídelny a pavilonu družin není možná. Projekt bude koncipován takovým způsobem, aby v co největší míře bylo možné oddělit výstavbu přístavby a nezasahovat do provozu jídelny. Přístavba bude se stávající budovou tvořit jeden celek. Samotné propojení budov je směřováno na období letních prázdnin r. 2023, kdy realizace záměru nenaruší chod jídelny ani družiny.

KHS upozorňuje, že v projektové dokumentaci pro stavební řízení musí být ošetřen hluk ze stavební činnosti, zhodnocení umělého a denního osvětlení v přístavbě a zhodnocení denního osvětlení ve stávajících prostorách z důvodu možného ovlivnění přístavbou.

Nebyl shledán rozpor mezi předloženou projektovou dokumentací a zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění, vyhlášky MZ č. 410/2005Sb., ve znění vyhlášky MZ č. 343/2009 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých.

Mgr. Michaela Kluiberová

Odborný rada

Odd. HDM JH-PI-TA